

# FREIWILLIGE MIETERSELBSTAUSKUNFT

Ich/Wir würde/n gerne folgendes Objekt anmieten:

**Mietobjekt**

Strasse, Hausnr.:

PLZ, Ort:

Wohnung:

Mietbeginn:

Mir/Uns ist bewusst, dass diese **freiwillige** Selbstauskunft von uns nicht gefordert werden kann, der Vermieter jedoch seine Entscheidung zugunsten einer eventuellen Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angabe aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile/n ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Absicht auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts.

	Mietinteressent/in (1)	Mietinteressent/in (2)
Name, Vorname:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Aktuelle Anschrift Straße, Hausnr.:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
PLZ, Ort:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Geburtsdatum, Ort:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Telefon-Nr.:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
e-mail:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Beruf:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Nettoeinkommen (Monat):	<input type="text"/> €	<input type="text"/> €
Arbeitgeber:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
(Name, Anschrift)	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Außer mir/uns sollen noch folgende Personen das Mietobjekt einziehen:

Name, Vorname:	Anschrift:	Geburtsdatum:	Verhältnis zum Mieter:
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Die Wohnung wird insgesamt für  Personen benötigt.

- Die Liste der Mitbewohner ist vollständig.
- Die Gründung einer Wohngemeinschaft ist nicht geplant.
- Das Mietobjekt soll nicht gewerblich genutzt werden.

Werden Haustiere gehalten?  
(nur große und/oder gefährliche Tiere)

Nein.

Ja. Welche?

Ich/Wir versichere/n, dass die folgenden Sachverhalte zutreffend sind (bitte ankreuzen):

- Über von mir/uns angemietete Räume waren in den letzten 5 Jahren keine Räumungsstreitigkeiten anhängig.
- Gegen mich/uns läuft oder lief kein Mietforderungsverfahren. Es gibt keine Mietrückstände aus vorherigen Mietverhältnissen.
- Gegen mich/uns läuft oder lief keine Lohn- oder Gehaltspfändung.
- Ich/Wir haben keine Vermögensauskunft (ugs. Eidesstattliche Versicherung / Offenbarungseid) abgegeben, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Insolvenz-, Konkurs- oder Vergleichsverfahren eröffnet, angestrebt oder ist anhängig. Ein solches Verfahren wurde auch nicht mangels Masse abgewiesen.
- Ich/Wir erkläre/n wirtschaftlich in der Lage zu sein, alle mietvertraglich vereinbarten Verpflichtungen erfüllen zu können (neben Miete auch die Betriebskosten und Mietkaution).
- Ich/Wir versichere/n hiermit, alle Fragen vollständig und wahrheitsgemäß beantwortet zu haben. Ich/Wir sind uns bewusst, dass falsche Angaben einen Vertrauensbruch darstellen und dem Vermieter dazu berechtigen den Mietvertrag anzufechten und ggfs. fristlos zu kündigen.

**Der Vermieter darf diese Selbstauskunft nur zum Zweck der eigenen Vermietung nutzen. Die Daten werden nicht auf einem elektronischen Datenträger zum Zweck der Weiterverarbeitung oder Nutzung erfasst, aufgenommen oder aufbewahrt. Sobald diese Auskunft nicht mehr benötigt wird (oder der Mietvertrag nicht zustande kommt) hat der Vermieter und/oder Makler diese Unterlagen unverzüglich zu vernichten.**

Ort / Datum / Unterschrift Mietinteressent/in (1)

Ort / Datum / Unterschrift Mietinteressent/in (2)

**Folgende Unterlagen sind beigelegt:**

- Anschreiben
- Bonitätsauskunft
- Einkommensnachweise
- Ausweiskopie/n
- Mietschuldenfreiheitsbescheinigung
- Wohnberechtigungsschein
- Bürgschaft
- ggfs. Aufenthaltsgenehmigung

**Alle Unterlagen nur in Kopie. Originalunterlagen zur Besichtigung / Vertragsunterzeichnung mitbringen.**